

4. melléklet a 157/2005. (VIII. 15.) Korm. rendelethez

Gazdálkodásra vonatkozó gazdasági és műszaki információk⁶⁶

I. táblázat

Az előző két üzleti évben távhőszolgáltatással kapcsolatban elért, az eredmény-kimutatásban szereplő árbevételre és egyéb bevételekre vonatkozó információk (a felhasználóhoz legközelebb eső felhasználási mérő alapján):

Sorszám:	Megnevezés	Mérték egység	2019 év	2020 év	2021 év
1.	<i>A fűtési időszak átlaghőmérséklete</i>	°C	5,91	5,85	5,58
2.	Lakossági felhasználók számára értékesített fűtési célú hő	GJ	28 157	28 485	31 199
3.	Lakossági felhasználók számára értékesített használati melegvíz felmelegítésére felhasznált hő	GJ	6 761	7 871	7 389
5.	Egyéb felhasználók számára értékesített hő	GJ	12 107	12 795	12 852
6.	Értékesített villamos energia mennyisége,	MWh	-	-	-
7.	Lakossági felhasználók legalacsonyabb éves fűtési hőfogyasztással rendelkező tizedének átlagos éves fajlagos fogyasztása	MJ/lég m ³	14	30	125
8.	Lakossági felhasználók legmagasabb éves fűtési hőfogyasztással rendelkező tizedének átlagos éves fajlagos fogyasztása	MJ/lég m ³	156	207	309
9.	Lakossági felhasználók számára kiszámlázott fűtési célú hő értékesítéséből származó fűtési alapidj	ezer Ft	39 955	39 936	39 915
10.	Lakossági felhasználók számára kiszámlázott használati melegvíz alapidj	ezer Ft	12 617	12 617	12 617
11.	Lakossági felhasználóktól származó, fűtési célra értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel	ezer Ft	83 163	79 555	85 210
12.	Lakossági felhasználóktól, használati melegvíz értékesítéséből származó, az értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel, víz- és csatornadíj nélkül	ezer Ft	19 716	21 895	21 542
13.	Egyéb felhasználóktól, hő értékesítéséből származó, az értékesített hő mennyiségétől független árbevétel	ezer Ft	641	484	509
14.	Egyéb felhasználóktól, hő értékesítéséből származó, az értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel	ezer Ft	52 183	53 996	59 680
15.	Villamosenergia-értékesítéséből származó árbevétel	ezer Ft	-	-	-
16.	A távhőszolgáltató nevéen nyilvántartott, vízmérőn mért víz- és csatornadíjból származó árbevétel	ezer Ft	11 938	13 179	13 002
17.	Központi költségvetésből származó állami támogatások	ezer Ft	80 650	68 669	77 479
18.	Helyi önkormányzattól kapott támogatások	ezer Ft	-	-	-
19.	Egyéb támogatások	ezer Ft	-	-	-
20.	Egyéb árbevétel és egyéb bevétel	ezer Ft	73 379	67 430	59 170
21.	Árbevétel és egyéb bevétel összesen	ezer Ft	374 242	357 761	369 124

II. táblázat

Az előző két üzleti évben biztosított távhőszolgáltatás költségeire vonatkozó információk:

Sor-szám:		Mérték egység	2019 év	2020 év	2021 év
1.	Felhasznált energia mennyisége összesen:	GJ	67 197	68 699	73 014
1.1.	Saját tulajdonú berendezésekkel kapcsolatosan termelt hő	GJ	-	-	-
1.2.	Saját kazánokból származó hő	GJ	59 805	61 142	64 984
1.3.	Egyéb forrásból származó saját termelésű hő (pl. geotermikus alapú)	GJ	-	-	-
1.4.	Távhőszolgáltató által előállított hő mennyisége összesen	GJ	59 805	61 142	64 984
1.5.	Távhőszolgáltató által vásárolt hő mennyisége összesen	GJ	-	-	-
1.6.	Távhőszolgáltató által hőtermelésre felhasznált összes energiahordozó mennyisége	GJ	67 197	68 698	73 014
1.6.1.	Felhasznált földgáz mennyisége	GJ	67 197	68 698	73 014
1.6.2.	Felhasznált szénhidrogén mennyisége	GJ	-	-	-
1.6.4.	Felhasznált egyéb energia mennyisége	GJ	-	-	-
2.	Saját termelésű hő előállításának hőtermelésre eső költsége összesen:	ezer Ft	180 574	165 421	177 781
2.1.	Felhasznált gáz teljesítmény díja	ezer Ft	13 541	16 664	16 530
2.2.	Felhasznált gáz gázdíja	ezer Ft	167 033	148 757	161 251
2.3.	Nem földgáztüzelés esetén a felhasznált energiahordozó összes költsége	ezer Ft	-	-	-
2.4.	Saját termelésű hő előállításának egyéb elszámolt költsége	ezer Ft	-	-	-
2.5.	Saját termelésű hő előállításának költsége összesen	ezer Ft	180 574	165 421	177 781
3.	Vásárolt hő költsége összesen:	ezer Ft	-	-	-
3.1.	Vásárolt hő teljesítménydíja	ezer Ft	-	-	--
3.2.	Vásárolt hő energiadíja	ezer Ft	-	-	-
4.	Hálózat üzemeltetés energia költsége összesen:	ezer Ft	13 044	10 170	16 671
4.1.	Hálózat üzemeltetéshez felhasznált villamos energia költsége	ezer Ft	13 044	10 170	16 671
5.	A távhőszolgáltatás energián kívüli költségei összesen:	ezer Ft	169 423	169 423	180 228
5.1.	Értékcsökkenés	ezer Ft	21 471	22 857	23 177
5.2.	Bérek és járulékai	ezer Ft	46 587	60 010	58 425
5.3.	Távhőszolgáltatást terhelő nem felosztott költségek	ezer Ft	91 730	86 281	81 842
5.4.	Távhőszolgáltatást terhelő pénzügyi költségek	ezer Ft	5 798	6 677	10 565
5.5.	Egyéb költségek	ezer Ft	3 837	2 983	6 219

III. táblázat

Az előző két üzleti évi teljesítmény gazdálkodásra vonatkozó információk:

	Mértékegység	2019 év	2020 év	2021 év
Lekötött földgáz teljesítmény	mn3/h	830	695	830
Az adott évben maximálisan igénybe vett földgáz teljesítmény	mn3/h	770	740	710
Maximális távhőteli teljesítmény igény	MW	9,5	9,5	9,5

IV. táblázat

Önkormányzati tulajdonban levő távhőszolgáltatók esetén az előző két üzleti évben támogatott jogi személyek neve és a támogatás összege:

Szervezet neve	Mértékegység	2019 év	2020 év	2021 év
Energiagazdálkodási Tudományos Egyesület	ezer Ft	200	200	200

V. táblázat

Az előző két üzleti évben aktivált, a szolgáltató tulajdonában lévő beruházásokra vonatkozó információk:

	Mértékegység	2019 év	2020 év	2021 év
Távhőtermelő létesítmények beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	8 441	-	-
Felhasználói hőközpontok beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	12 793	16 202	32 918
Szolgáltatói hőközpontok beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	-	-	-
Termelői hőközpont beruházások aktivált értéke	ezer Ft	-	-	-
Aktivált beruházások keretében beszerzett hőközpontok száma	db	-	-	-
Távvezeték beruházások aktivált értéke	ezer Ft	-	-	-
Egyéb beruházások aktivált értéke	ezer Ft	1 945	6 864	5 135
Beruházások aktivált értéke összesen	ezer Ft	23 179	23 066	38 053

VI. táblázat

Az előző üzleti év végére vonatkozó információk:

	Mértékegység	2021 év
A távhőszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó foglalkoztatott létszám	fő	10
Az általános közüzemi szerződés keretében ellátott lakossági díjfizetők száma	db	1238
Ebből a költségosztás alapján elszámoló lakossági díjfizetők száma	db	1238
Az ellátott nem lakossági felhasználók száma	db	46
Az üzemeltetett távhővezetékek hossza	km	7,4
Felhasználói hőközponttal nem rendelkező épületek száma	db	11
Felhasználói hőközponttal nem rendelkező épületekben levő lakossági díjfizetők száma	db	532

VII. táblázat

Távhőszolgáltató érdekeltségei más társaságokban:

Cégnév	Főtevékenység	Tulajdoni arány	Előző évi árbevétel
-	-	-	-
-	-	-	-

VIII. táblázat

Az előző év végén hőközpontokban lekötött teljesítmény és költsége:

	Elszámolási mérés helyét jelentő hőközpontok azonosító jele	Hőközponti mérés alapján elszámolt díjfizetők száma (db)	Egycsöves átfolyós fűtési rendszerű díjfizetők száma (db)	Lekötött teljesítmény (MW)	Fűtött légtérfogat (m ³)	Éves alapdíj (ezer Ft)
1.	T.ltp.4.hkp.	60	0	0,141	3900	996
2.	T.ltp.11.hkp.-	84	0	0,449	12396	3417
3.	T.ltp.12.hkp.-	24	0	0,11	3027	1005
4.	T.ltp.13.hkp.-	24	0	0,11	3027	1005
5.	T.ltp.14.hkp.-	32	0	0,15	4088	1357
6.	T.ltp.15.hkp.-	84	0	0,451	12264	3401
7.	T.ltp.II.hkp.5.ép.	84	0	0,456	12528	3545
8.	T.ltp.II.hkp.10.ép.	84	0	0,436	12048	3525
9.	T.ltp.II.hkp.9.ép.	42	0	0,226	6174	1770
10.	T.ltp.II.hkp.8.A-Bép.	16	0	0,077	2120	704
11.	T.ltp.II.hkp.8.C-Dép	16	0	0,077	2120	704
12.	T.ltp.III.hkp.16.ép	42	0	0,223	6216	1784
13.	T.ltp.III.hkp.17.ép	42	0	0,229	6180	1772
14.	T.ltp.III.hkp.18.ép	42	0	0,221	5886	1716
15.	T.ltp.III.hkp.Mártírok 7	66	0	0,935	10203	3557
16.	T.ltp.III.hkp.Tomp.1- 15	85	0	0,46	12337	3986
17.	II. Rákóczi IV. hkp	1	0	0,974	27678	11927
18.	T.ltp.V.hkp.3.ép	60	60	0,314	8988	2579
19.	T.ltp.V.hkp.2.ép	20	20	0,105	2995	1027
20.	Vári E. VI. hkp.	3	0	0,732	20780	8955
21.	T.ltp.VII.hkp.6- 7.ép.	142	142	0,877	23802	6788
22.	Flórián t. VIII hkp 1.	38	0	0,182	6511	2842
23.	Flórián t. VIII hkp 2.	22	0	0,241	5065	1654
24.	Mártírok u.12-14-16- 18-20-Deák 4-6-	106	106	0,59	16746	4750
25.	Mártírok 26-28-Deák 2.	55	55	0,218	6220	2114
26.	Mártírok u. ÁNTSZ	1	0	0,024	697	228
27.	Hunyadi u. Bessenyei	5	0	1,2	34088	14629
28.	Mártírok u. Rákóczi tanműhely	1	0	0,07	2017	660
29.	Mártírok Törpilla	1	0	0,002	47	15
30.	Flórián t. Könyvtár	1	0	0,098	2743	897
31.	Flórián t. Műv. ház	1	0	0,282	8084	2643
32.	Flórián t. ISZC	1	0	0,304	8703	3438
33.	Tompos úti. ltp Óvoda	1	0	0,07	1776	765

IX. táblázat

Az előző év végén elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban lekötött teljesítmény és költsége:

	Elszámolási mérés helyét jelentő hőközpontok azonosító jele	Hőközponti mérés alapján elszámolt díjfizetők száma (db)	Egycsöves átfolyós fűtési rendszerű díjfizetők száma (db)	Lekötött teljesítmény (MW)	Fűtött légtérfogat (m ³)	Éves alapidő (ezer Ft)
1.	T.ltp.4.hkp.	60	0	0,141	3900	996
2.	T.ltp.11.hkp.-	84	0	0,449	12396	3417
3.	T.ltp.12.hkp.-	24	0	0,11	3027	1005
4.	T.ltp.13.hkp.-	24	0	0,11	3027	1005
5.	T.ltp.14.hkp.-	32	0	0,15	4088	1357
6.	T.ltp.15.hkp.-	84	0	0,451	12264	3401
7.	T.ltp.II.hkp.5.ép.	84	0	0,456	12528	3545
8.	T.ltp.II.hkp.10.ép.	84	0	0,436	12048	3525
9.	T.ltp.II.hkp.9.ép.	42	0	0,226	6174	1770
10.	T.ltp.II.hkp.8.A-Bép.	16	0	0,077	2120	704
11.	T.ltp.II.hkp.8.C-Dép	16	0	0,077	2120	704
12.	T.ltp.III.hkp.16.ép	42	0	0,223	6216	1784
13.	T.ltp.III.hkp.17.ép	42	0	0,229	6180	1772
14.	T.ltp.III.hkp.18.ép	42	0	0,221	5886	1716
15.	T.ltp.III.hkp.Mártírok 7	66	0	0,935	10203	3557
16.	T.ltp.III.hkp.Tomp.1- 15	85	0	0,46	12337	3986
17.	II. Rákóczi IV. hkp	1	0	0,974	27678	11927
18.	T.ltp.V.hkp.3.ép	60	0	0,314	8988	2579
19.	T.ltp.V.hkp.2.ép	20	0	0,105	2995	1027
20.	Vári E. VI. hkp.	3	0	0,732	20780	8955
21.	T.ltp.VII.hkp.6- 7.ép.	142	0	0,877	23802	6788
22.	Flórián t. VIII hkp 1.	38	0	0,182	6511	2842
23.	Flórián t. VIII hkp 2.	22	0	0,241	5065	1654
24.	Mártírok u.12-14-16- 18-20-Deák 4-6-	106	0	0,59	16746	4750
25.	Mártírok 26-28-Deák 2.	55	0	0,218	6220	2051
26.	Mártírok u. ÁNTSZ	1	0	0,024	697	228
27.	Hunyadi u. Bessenyei	5	0	1,2	34088	14629
28.	Mártírok u. Rákóczi tanműhely	1	0	0,07	2017	660
29.	Mártírok Törpilla	1	0	0,002	47	15
30.	Flórián t. Könyvtár	1	0	0,098	2743	897
31.	Flórián t. Műv. ház	1	0	0,282	8084	2643
32.	Flórián t. ISZC	1	0	0,304	8703	3438
33.	Tompos úti. ltp Óvoda	1	0	0,07	1776	765

X. táblázat

Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás:

	Hőközpont egyéni azonosító jele	Teljes elszámolt hő felhasználás (GJ)	Elszámolt fűtési célú hő felhasználás (GJ)	Fűtéshez felhasznált 1 léghőmérő átlagos hőmennyiség (MJ/léghőmérő/év)	Fűtési költségosztó (vagy mérő) alapján elszámolt díjfizetők száma (db)	Melegvíz költségosztó (vagy mérő) alapján elszámolt díjfizetők száma (db)
1.	T.ltp.4.hkp.	991	869	223	60	60
2.	T.ltp.11.hkp.-	2337	1716	138	84	84
3.	T.ltp.12.hkp.-	655	572	189	24	24
4.	T.ltp.13.hkp.-	668	590	195	24	24
5.	T.ltp.14.hkp.-	631	521	127	36	36
6.	T.ltp.15.hkp.-	2 466	2078	169	84	84
7.	T.ltp.II.hkp.5.ép.	2 460	2204	176	84	84
8.	T.ltp.II.hkp.10.ép.	1 973	1690	140	84	84
9.	T.ltp.II.hkp.9.ép.	1 218	1008	163	42	42
10.	T.ltp.II.hkp.8.A-Bép.	411	408	192	16	16
11.	T.ltp.II.hkp.8.C-Dép	448	421	199	16	16
12.	T.ltp.III.hkp.16.ép	965	996	160	42	42
13.	T.ltp.III.hkp.17.ép	1 169	1027	166	42	42
14.	T.ltp.III.hkp.18.ép	998	817	139	42	42
15.	T.ltp.III.hkp.Mártírok 7	2 139	1840	180	66	66
16.	T.ltp.III.hkp.Tomp.1- 15	2 637	2254	183	85	85
17.	II. Rákóczi IV. hkp	2 102	2400	86	1	1
18.	T.ltp.V.hkp.3.ép	2 204	1472	164	60	60
19.	T.ltp.V.hkp.2.ép	677	586	196	20	20
20.	Vári E. VI. hkp.	1 928	2067	99	1	1
21.	T.ltp.VII.hkp.6- 7.ép.	4 832	3954	166	142	142
22.	Flórián t. VIII hkp 1.	1 010	825	127	39	39
23.	Flórián t. VIII hkp 2.	1 005	881	174	23	23
24.	Mártírok u.12-14-16- 18-20-Deák 4-6-	3 971	2868	171	105	105
25.	Mártírok 26-28-Deák 2.	1 534	1421	228	48	48
26.	Mártírok u. ÁNTSZ	177	189	271	1	1
27.	Hunyadi u. Bessenyei	5 373	5757	169	1	1
28.	Mártírok u. Rákóczi tanműhely	205	217	108	1	1
29.	Mártírok Törpilla	25	23	489	1	1
30.	Flórián t. Könyvtár	426	447	163	1	1
31.	Flórián t. Műv. ház	688	746	92	1	1
32.	Flórián t. ISZC	553	701	80	1	1
33.	Tompos úti. ltp Óvoda	415	417	235	1	1

XI. táblázat

Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás költsége:

	Hőközpont egyéni azonosító jele	Fűtési napok száma (db) ⁶⁹	Felhasználó által igényelt épület hőmérséklet	Díjfizetők fogyasztás mértéke alapján fizetett teljes költsége (ezer Ft)	Egy díjfizető átlagos, fogyasztás mértékétől függő költsége (ezer Ft)	Egy díjfizető átlagos állandó költsége (ezer Ft)
1.	T.ltp.4.hkp.	232	22	2 887	48,11	16,6
2.	T.ltp.11.hkp.-	232	22	6 808	81,04	40,7
3.	T.ltp.12.hkp.-	232	22	1 908	79,50	41,9
4.	T.ltp.13.hkp.-	232	22	1 946	81,08	41,9
5.	T.ltp.14.hkp.-	232	22	1 838	51,06	42,4
6.	T.ltp.15.hkp.-	232	22	7 183	85,52	40,5
7.	T.ltp.II.hkp.5.ép.	232	22	7 166	85,30	42,2
8.	T.ltp.II.hkp.10.ép.	232	22	5 747	68,42	42,0
9.	T.ltp.II.hkp.9.ép.	232	22	3 548	84,48	42,1
10.	T.ltp.II.hkp.8.A-Bép.	232	22	1 197	74,83	44,0
11.	T.ltp.II.hkp.8.C-Dép.	232	22	1 305	81,56	44,0
12.	T.ltp.III.hkp.16.ép	232	22	2 811	66,93	42,5
13.	T.ltp.III.hkp.17.ép	232	22	3 405	81,07	42,2
14.	T.ltp.III.hkp.18.ép	232	22	2 907	69,21	40,9
15.	T.ltp.III.hkp.Mártírok 7	232	22	6 231	94,40	53,9
16.	T.ltp.III.hkp.Tomp.1- 15	232	22	7 682	90,37	46,9
17.	II. Rákóczi IV. hkp	232	22	2 999	8 999	11927
18.	T.ltp.V.hkp.3.ép	232	22	6 420	107	43,3
19.	T.ltp.V.hkp.2.ép	232	22	1 972	98,60	51,4
20.	Vári E. VI. hkp.	232	22	8 253	8 253	8955
21.	T.ltp.VII.hkp.6-7.ép.	232	22	14 076	99,12	47,8
22.	Flórián t. VIII hkp 1.	232	22	2 942	75,44	72,87
23.	Flórián t. VIII hkp 2.	232	22	2 928	127,28	71,9
24.	Mártírok u.12-14-16- 18-20-Deák 4-6-	232	22	11 568	110,16	45,23
25.	Mártírok 26-28-Deák 2.	232	22	4 469	93,09	38,43
26.	Mártírok u. ÁNTSZ	232	22	758	75,8	228
27.	Hunyadi u. Bessenyei	232	22	23 082	23 082	14629
28.	Mártírok u. Rákóczi tanműhely	232	22	878	878	660
29.	Mártírok Törpilla	232	22	107	107	15
30.	Flórián t. Könyvtár	232	22	1 824	1 824	897
31.	Flórián t. Műv. ház	232	22	2 945	2 945	2643
32.	Flórián t. ISZC	232	22	4 579	4 579	3438
33.	Tompos úti. ltp Óvoda	232	22	1 777	1 777	765